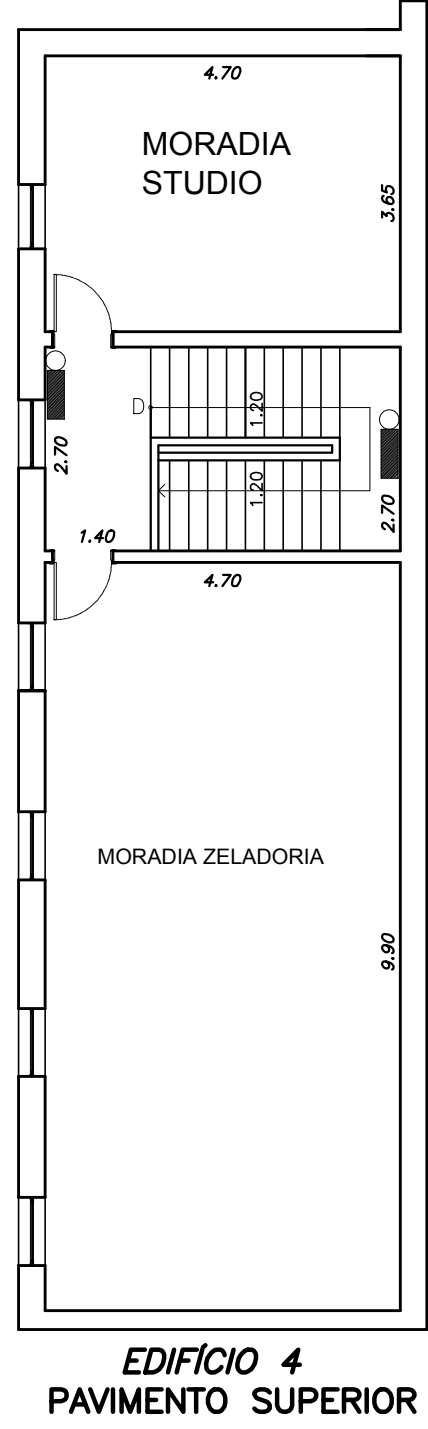
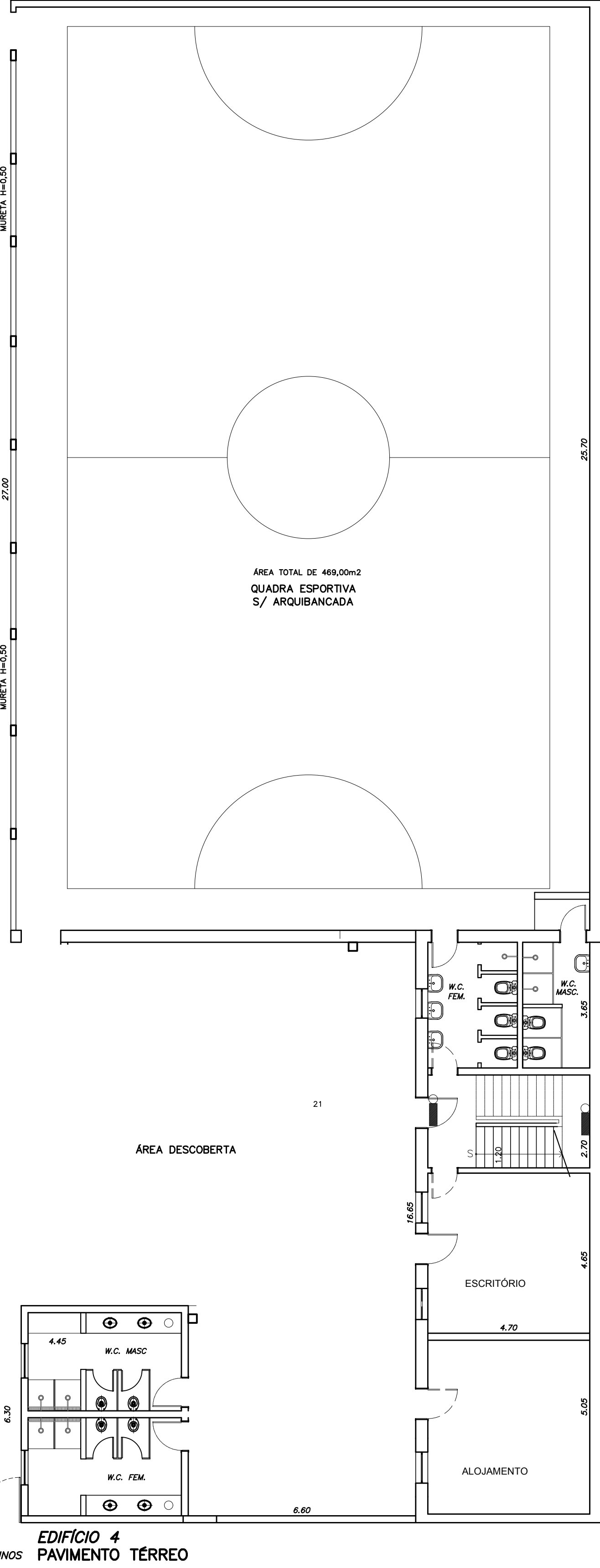
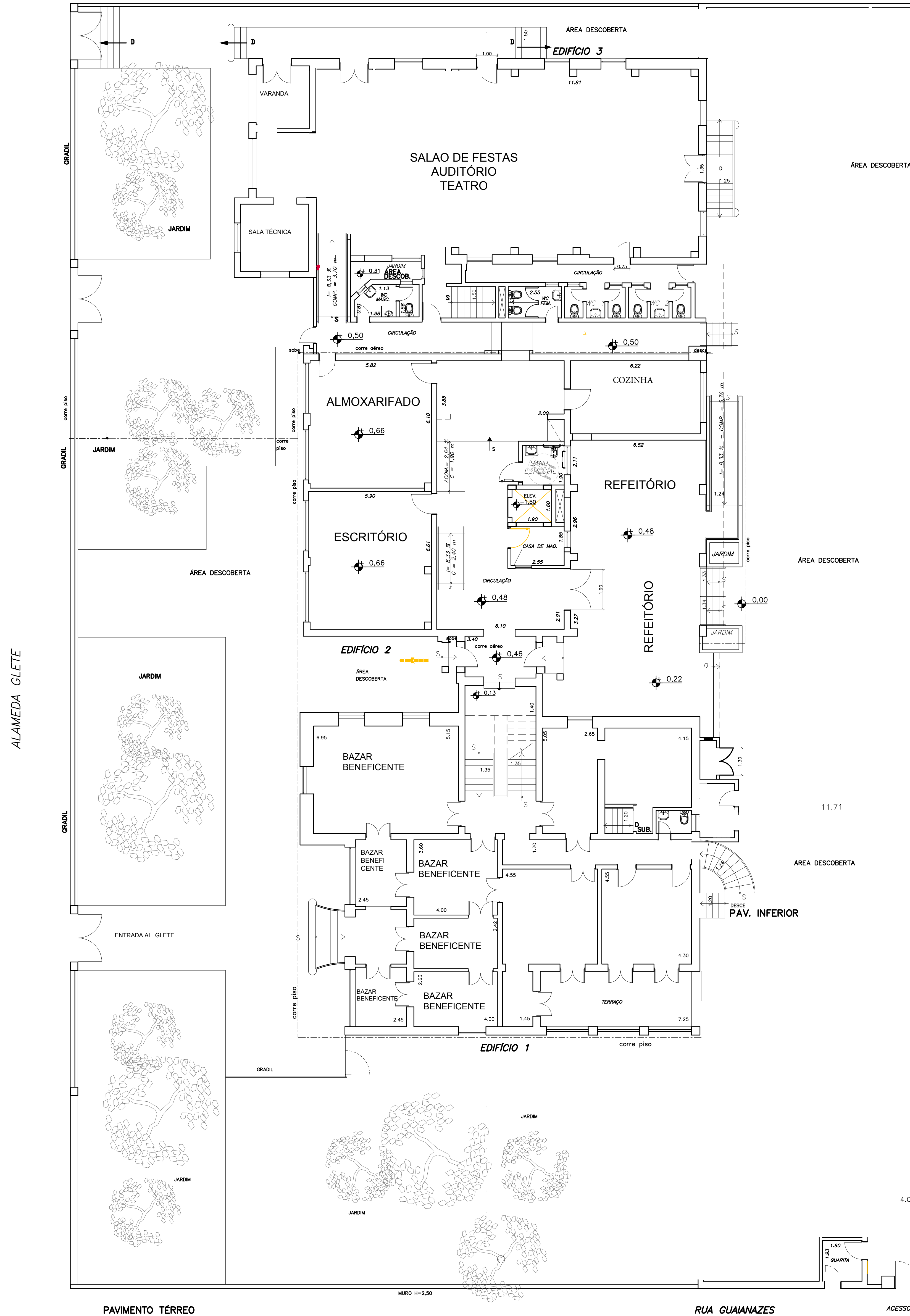
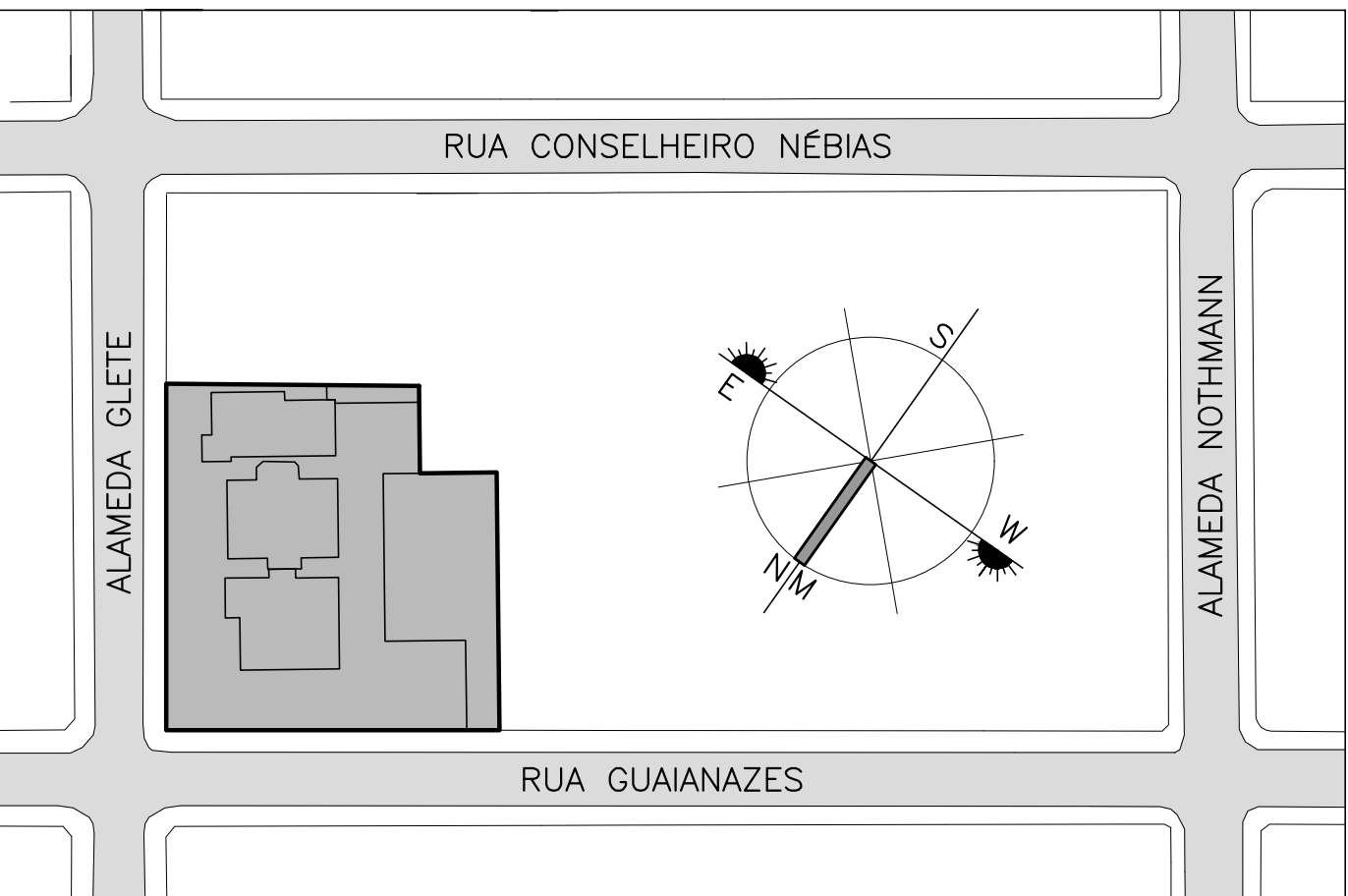




SITUAÇÃO SEM ESCALA:



RESERVADO PARA USO DO CORPO DE BOMBEIROS

SUBSTITUI PROJETO TÉCNICO Nº 0005/2.010

Martiniano Borges de Melo
Martiniano Borges de Melo
Responsável Legal - IBTE
RG 23.509.028-1

08.860.853/0001-05
IBTE - INSTITUTO BRASILEIRO DE
TRANSFORMAÇÃO PELA EDUCAÇÃO
Alameda Glete, 444 / 443
Campos Elíseos - CEP: 01215-000
SÃO PAULO - SP

PROPRIETÁRIO E RESPONSÁVEL PELO USO:
IBTE - INSTITUTO BRASILEIRO DE
TRANSFORMAÇÃO PELA EDUCAÇÃO

PROJETO E LAYOUT

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

CROQUI DE APRESENTAÇÃO
PLANTA DO PAVIMENTO INFERIOR E PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO

OPERAÇÃO
APOIO SÓCIO-EDUCATIVO EM MEIO ABERTO
LOCAL
ALAMEDA GLETE, 444 E 488 ESQ. RUA GUAIANAZES, S/N - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO - SP
PROPRIETÁRIO
ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA
RESPONSÁVEL PELO USO
IBTE - INSTITUTO BRASILEIRO DE TRANSFORMAÇÃO PELA EDUCAÇÃO
RESPONSÁVEL TÉCNICO
IBTE

ÁREA DO TERRENO
3.397,82 M²
ÁREA COBERTA TOTAL
3.177,57 M²

ESCALA
1/100
DATA
MAIO 2020
ARQUIVO
REVISÃO
00
FOLHA Nº
CB-02/04

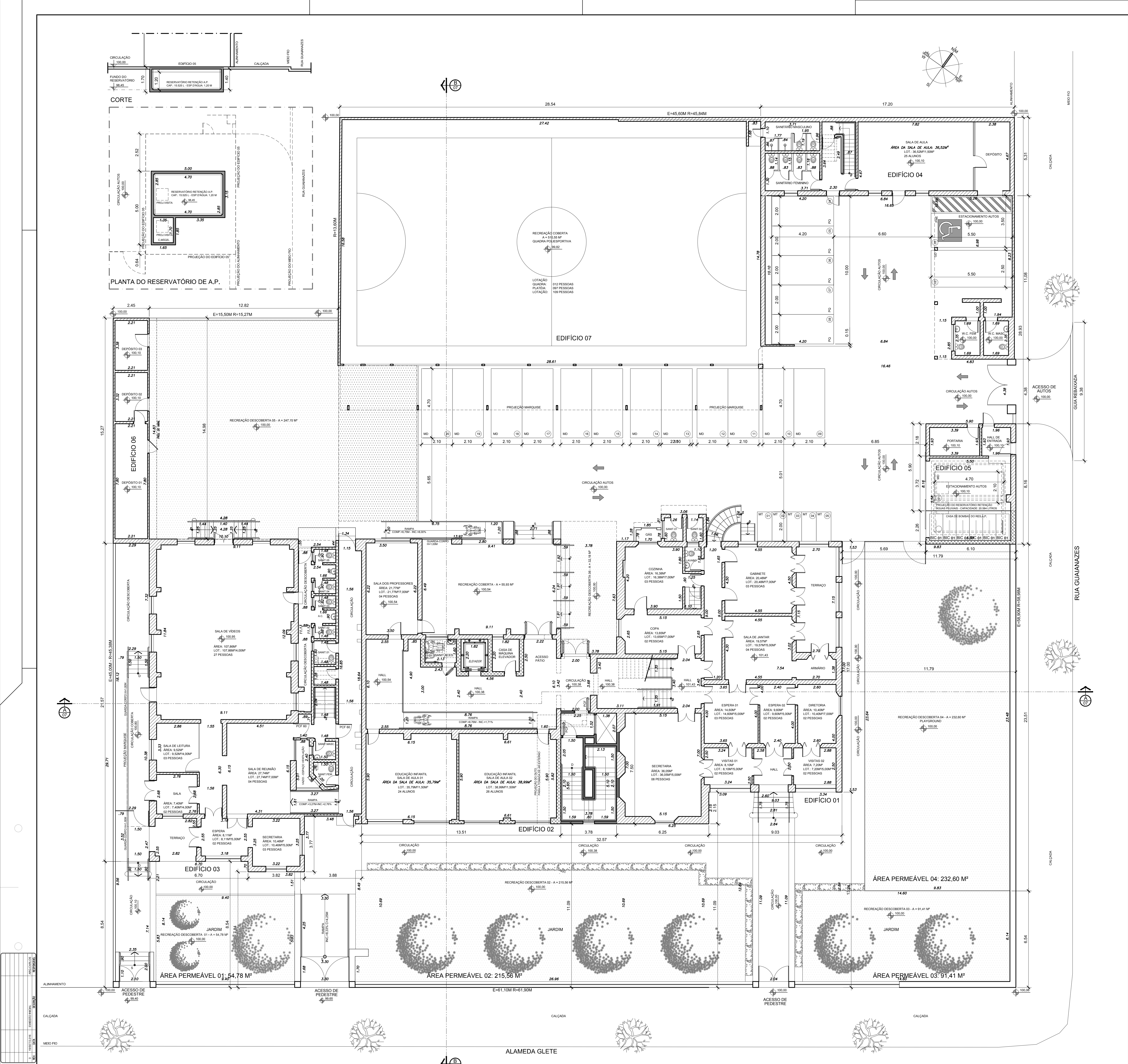


TABELA 03 - ÁREA DAS SALAS DE AULA				
EDIFÍCIO 01				
SOTÃO				51,05 M²
TOTAL EDIFÍCIO 01				51,05 M²
EDIFÍCIO 02				
PAVIMENTO TÉRREO				74,78 M²
PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO				172,89 M²
PAVIMENTO SUPERIOR				209,64 M²
TOTAL EDIFÍCIO 02				457,31 M²
EDIFÍCIO 03				
PAVIMENTO SUPERIOR				66,03 M²
TOTAL EDIFÍCIO 03				66,03 M²
EDIFÍCIO 04				
PAVIMENTO TÉRREO				36,52 M²
PAVIMENTO SUPERIOR				48,10 M²
TOTAL EDIFÍCIO 04				84,62 M²
ÁREA TOTAL DE SALAS DE AULA				659,01 M²

TABELA 04 - CÁLCULO DA POPULAÇÃO				
EDIFÍCIO	SUBSOLO	TÉRREO	INTERMEDIÁRIO	SUPERIOR
01		031		024
02		054	118	117
03				082
04		025		013
05		002		
07		109		
TOTAL GERAL		262	118	236

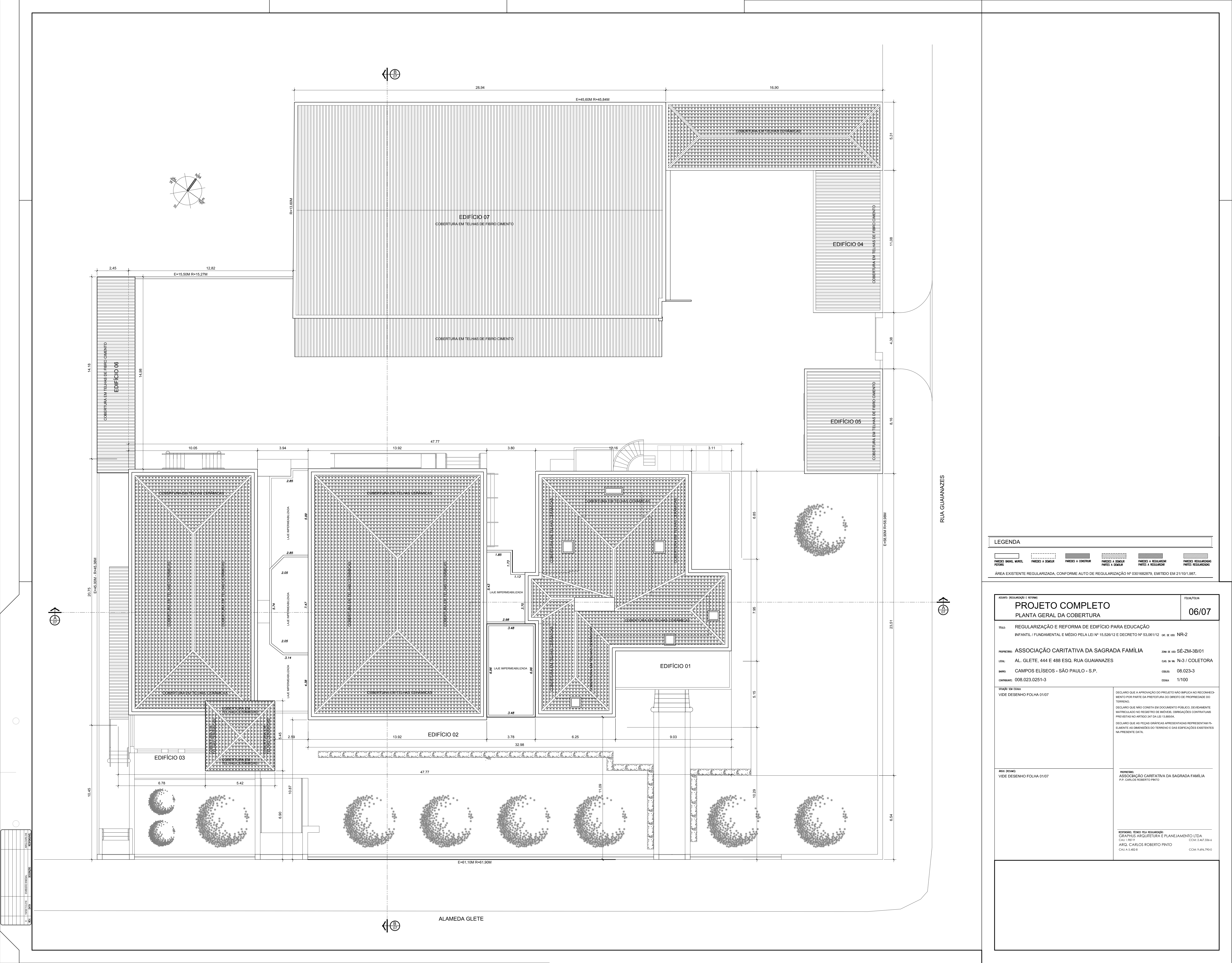
TABELA 05 - ÁREA PARA RECREAÇÃO				
EDIFÍCIO	QUANTIDADE DE ALUNOS			
	TÉRREO	INTERMEDIÁRIO	SUPERIOR	TOTAL
01			024	024
02	050	118	117	285
03			030	030
04	025		013	038
TOTAL GERAL	075	118	184	377

TABELA 06 - QUADRO DE VAGAS					
TIPO DE VEÍCULO	VAGA PARA ESTACIONAMENTO			%	QUANTIDADE DE VAGAS
	ALTURA	LARGURA	COMPRIMENTO		
PEQUENO	2,10	2,00	4,20	50%	07
MÉDIO	2,10	2,10	4,70	45%	07
GRANDE	2,30	2,50	5,50	05%	01
TOTAL					15
PNE	2,30	3,50	5,50	03%	01
MOTOS	2,00	1,00	2,00	20%	03
BICICLETA				20%	03

LEGENDA	
PAREDES EXISTENTES, MURIS, PÓRTICOS	PAREDES A DEMOLIR
PAREDES A CONSTRUIR	PAREDES A DEMOLIR PARTES A DEMOLIR
PAREDES A CONSTRUIR PARTES A DEMOLIR	PAREDES A CONSTRUIR PARTES A DEMOLIR
PAREDES A CONSTRUIR PARTES A DEMOLIR	PAREDES A CONSTRUIR PARTES A DEMOLIR

ÁREA EXISTENTE REGULARIZADA, CONFORME AUTO DE REGULARIZAÇÃO Nº 0310612879, EMITIDO EM 21/10/1987.

ASSUNTO: REGULARIZAÇÃO E REFORMA		FOLHA/FOLHAS	
PROJETO COMPLETO PLANTA DO PAVIMENTO TERREO		03/07	
TÍTULO: REGULARIZAÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIO PARA EDUCAÇÃO INFANTIL / FUNDAMENTAL E MÉDIO PELA LEI Nº 15.526/12 E DECRETO Nº 53.061/12 DE 08/08/2012 NR-2			
PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA		ZONA DE USO: SÉ-ZM-3B/01	
LOCAL: AL. GLETE, 444 E 488 ESQ. RUA GUAIANAZES		CASA Nº: N-3 / COLETORA	
BARRIO: CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO - S.P.		COORDEN. 08.023-3	
CONTRATO: 008.023.0251-3		ESCALA: 1/100	
SITUAÇÃO EM OBRA: VIDE DESENHO FOLHA 01/07		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. DECLARO QUE NÃO CONSTA EM DOCUMENTO PÚBLICO, DEVIDAMENTE MATRICULADO NO REGISTRO DE IMÓVEIS, OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NO ARTIGO 347 DA LEI 13.855/04. DECLARO QUE AS PEÇAS GRÁFICAS APRESENTADAS REPRESENTAM FIDELMENTE AS DIMENSÕES DO TERRENO E DAS EDIFICAÇÕES EXISTENTES NA PRESENTE DATA.	
ÁREA (RESUMO): VIDE DESENHO FOLHA 01/07		PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA P.P. CARLOS ROBERTO PINTO	
		RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA REGULARIZAÇÃO GRÁFICA: ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA CAU J. 9815-8 CCAM: 2.467.336-4 ARQ. CARLOS ROBERTO PINTO CAU A. 5.452-8 CCAM: 9.694.790-0	



LEGENDA					
PAREDES EXISTENTES, MUROS, PISOS	PAREDES A DEMOLIR	PAREDES A CONSTRUIR	PAREDES A DEMOLIR	PAREDES A REGULARIZAR	PAREDES A REGULARIZAR
ÁREA EXISTENTE REGULARIZADA, CONFORME AUTO DE REGULARIZAÇÃO Nº 0301682879, EMISSO EM 21/10/1987.					

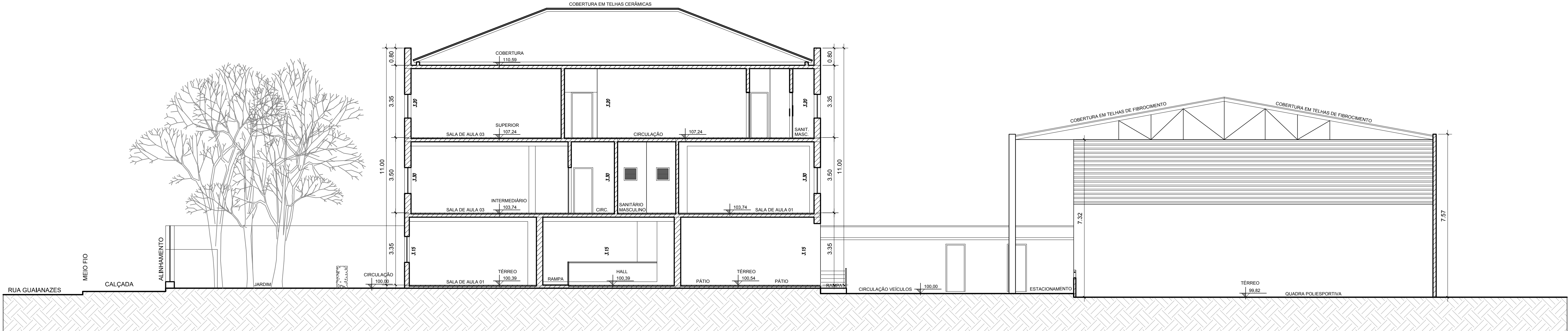
ASSUNTO: (DESCRIÇÃO E RESUMO)		FOLHA/FOLHAS
PROJETO COMPLETO		06/07
PLANTA GERAL DA COBERTURA		
TÍTULO: REGULARIZAÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIO PARA EDUCAÇÃO INFANTIL / FUNDAMENTAL E MÉDIO PELA LEI Nº 53.061/12 DE 08 DE SETO NR-2		
PROPRIETÁRIO:	ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA	ZONA DE USO SÉ-ZM-3B/01
LOCAL:	AL. GLETE, 444 E 488 ESG. RUA GUAIANAZES	CLAS. DA VIA N-3 / COLETOR.
BARRIO:	CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO - S.P.	CODIGO: 08.023-3
CONTRIBUÍDO:	008.023.0251-3	ESCALA: 1/100
SITUAÇÃO SEM EXATIDÃO VIDE DESENHO FOLHA 01/07		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. DECLARO QUE NÃO CONSTA EM DOCUMENTO PÚBLICO, DEVIDAMENTE MATRICULADO NO REGISTRO DE IMÓVEIS, OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NO ARTIGO 347 DA LEI 13.885/04. DECLARO QUE AS PEÇAS GRÁFICAS APRESENTADAS REPRESENTAM FIDELMENTE AS DIMENSÕES DO TERRENO E DAS EDIFICAÇÕES EXISTENTES NA PRESENTE DATA.
ÁREA (RESUMO): VIDE DESENHO FOLHA 01/07		
PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA P.P. CARLOS ROBERTO PINTO		
REFORMA: TÉCNICO PELA REGULARIZAÇÃO GRAPHUS ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA CAUJ 1.881-9 CCAR: 2.467.336-4 ARQ. CARLOS ROBERTO PINTO CAUJ 5.482-8 CCAR: 9.696.790-4		



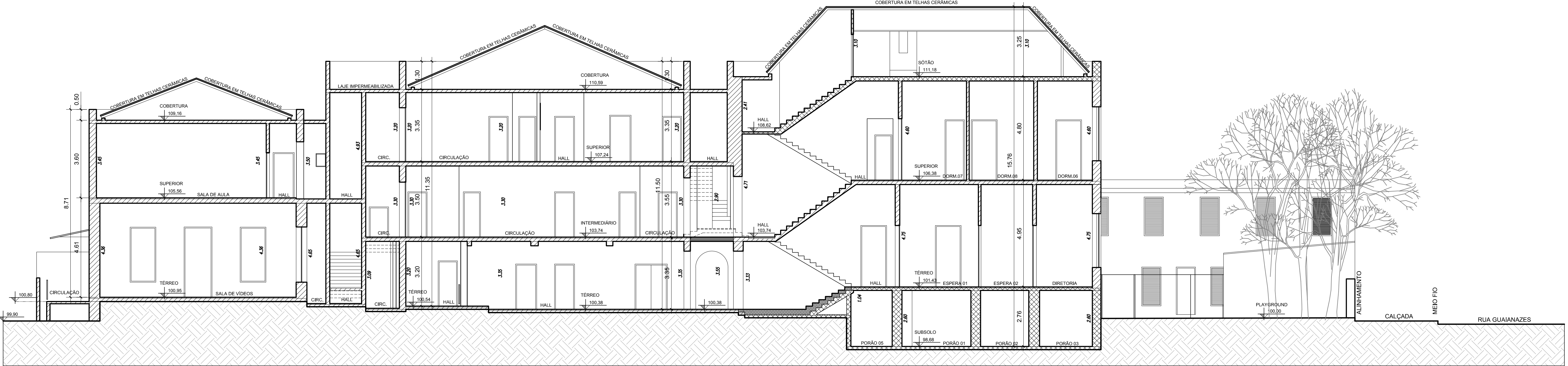
ELEVAÇÃO DA FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1/100



ELEVAÇÃO DA FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1/100



CORTE BB
ESCALA 1/100



CORTE AA
ESCALA 1/100

LEGENDA



ÁREA EXISTENTE REGULARIZADA, CONFORME AUTO DE REGULARIZAÇÃO Nº 0301682879, EMISSO EM 21/10/1987.

PROJETO COMPLETO
CORTE AA CORTE BB E ELEVAÇÕES DAS FACHADAS

07/07

TÍTULO: REGULARIZAÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIO PARA EDUCAÇÃO
INFANTIL / FUNDAMENTAL E MÉDIO PELA LEI Nº 15.526/12 E DECRETO Nº 53.061/12 DE 08/08/2012 NR-2

PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA
LOCAL: AL. GLETE, 444 E 488 ESO. RUA GUAIANAZES
BARRIO: CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO - S.P.
CONTRATO: 008.023.0251-3

ZONA DE USO: SÉ-ZM-3B/01
CLASSE DE USO: N-3 / COLETORA
CODIGO: 08.023-3
ESCALA: 1/200

SITUAÇÃO: SEM EDUA
VIDE DESENHO FOLHA 01/06

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
DECLARO QUE NÃO CONSTA EM DOCUMENTO PÚBLICO, DEVIDAMENTE MATRICULADO NO REGISTRO DE IMÓVEIS, OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NO ARTIGO 347 DA LEI 13.885/04.
DECLARO QUE AS PEÇAS GRÁFICAS APRESENTADAS REPRESENTAM FIDELMENTE AS DIMENSÕES DO TERRENO E DAS EDIFICAÇÕES EXISTENTES NA PRESENTE DATA.

ÁREA (RESUMO):
VIDE DESENHO FOLHA 01/06

PROPRIETÁRIO:
ASSOCIAÇÃO CARITATIVA DA SAGRADA FAMÍLIA
P.P. CARLOS ROBERTO PINTO

REFORMA, TERCIO PELA REGULARIZAÇÃO
GRÁFICOS ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA
CNPJ 18.874.187-4
RUA CARLOS ROBERTO PINTO
CAXIAS DO SUL - RS
CEP 96200-000

CCAT 2.457.336-4
CAXIAS DO SUL - RS
CEP 96200-000